

# Antrag zur Teilnahme am Vergabeverfahren im Wohngebiet „Am Mischborn“ in Schaafheim Mosbach

## Kontaktdaten

Name, Vorname: \_\_\_\_\_

Straße, Hausnummer: \_\_\_\_\_

Postleitzahl, Wohnort: \_\_\_\_\_

E-Mail: \_\_\_\_\_

Telefon (tagsüber erreichbar): \_\_\_\_\_

## 1. Zuteilungsvoraussetzungen, Vermögens- und Einkommensobergrenze

Ich, mein Ehegatte/in, Partner/innen nach dem Lebenspartnerschaftsgesetz, sowie im Haushalt lebende Kinder

- verfüge/n maximal über ein **Vermögen in Höhe von 180.000 €** (kumulativ).  
Das Vermögen errechnet sich aus dem Gesamtvermögen des Bewerbers: aus Kapitalvermögen, Eigentum oder Teileigentum an Immobilien, Erbpacht, dingliches Wohnrecht und sonstiges Vermögen (z.B. Schmuckstücke, Fahrzeuge, Kunstgegenstände, und ähnliche Luxusgüter, Patente und Lizenzen).
- bin/sind **nicht Eigentümer** eines mit einem Wohnhaus bebauten Grundstücks, eines **Wohnungseigentums** oder eines nachweislich zu Wohnzwecken bebaubaren Grundstückes in Deutschland.
- bin/sind **Eigentümer** eines mit einem Wohnhaus bebauten Grundstücks, eines **Wohnungseigentums** oder eines nachweislich zu Wohnzwecken bebaubaren Grundstückes in Deutschland. Dieses wird zum Zwecke der Finanzierung des zu erwerbenden Grundstücks oder seiner Bebauung innerhalb einer Frist von 3 Jahren ab Besitzübergang veräußert.
- erzielen/n maximal ein **Einkommen in Höhe von 50.000 €/Jahr**.  
Heranzuziehen ist das zu versteuernde Einkommen entsprechend der Einkommenssteuerbescheid der Jahre 2018 und 2019 (Mittelwert). Erfolgt der Erwerb durch ein Paar, erfolgt die Berechnung auf Basis der addierten Einkommen und in Relation zum doppelten Gesamtbetrag der Einkünfte. Zur Obergrenze ist ein Freibetrag in Höhe von 10.000 € je unterhaltspflichtigem Kind hinzuzurechnen.
- habe/n zu einem früheren Zeitpunkt **kein vergünstigtes Grundstück** in der Gemeinde Schaafheim erworben

Die erforderlichen Nachweise sind spätestens 2 Wochen vor der Beurkundung vorzulegen.

## 2. Punktesystem

### 2.1 Soziale Kriterien

Anzahl der ständig im Haushalt lebenden

- Kinder bis zum vollendeten 18 Lebensjahr \_\_\_\_\_
- Angehörigen mit anerkanntem, dauerhaften GdB von 100 \_\_\_\_\_
- Angehörigen mit einen anerkannten, dauerhaften GdB von 70 bis 95 \_\_\_\_\_
- Angehörigen mit einem anerkannten Pflegegrad von 4 oder 5 \_\_\_\_\_
- Angehörigen mit einem anerkannten Pflegegrad von 3 \_\_\_\_\_

Bei Interesse am Baugebiet bitten wir Sie uns den Bogen ausgefüllt und unterschrieben zukommen zu lassen.

e-netz Südhessen AG  
Netzdienste – Baulandentwicklung  
Dornheimer Weg 24  
64293 Darmstadt  
E-Mail: baugrundstuecke@e-netz-suedhessen.de

## 2.2 Kriterien des Ortsbezuges

Ich (bzw. eine im Haushalt lebenden Person) habe/hatte meinen Hauptwohnsitz in Schaafheim

- seit mindestens 2 Kalenderjahren oder
- zu einem früheren Zeitpunkt in den letzten 10 Jahren für mindestens 5 Kalenderjahre

Ja:                       Nein:

Ich (bzw. eine im Haushalt lebenden Person) habe seit mindestens einem Kalenderjahr

- einen sozialversicherungspflichtigen Arbeitsplatz in einer Schaafheimer Firma oder
- bin hauptberuflich selbstständig in der Gemeinde Schaafheim

Ja:                       Nein:

Vorliegen eines satzungsmäßigen Ehrenamtes eines örtlichen Vereins als Vorsitzende/-r, Stellvertretende/-r, Kassierer/-in, Schriftführer/-in oder Jugendleiter/-in in der Gemeinde Schaafheim seit mindestens einem Kalenderjahr oder aktives Mitglied einer Einsatzabteilung bei der Freiwilligen Feuerwehr der Gemeinde Schaafheim seit mindestens einem Kalenderjahr. (Bezogen auf alle im Haushalt lebende Personen)

Bezeichnung des Vereins / der Einrichtung sowie der Tätigkeit:

---

---

---

---

Die erforderlichen Nachweise sind spätestens 2 Wochen vor der Beurkundung vorzulegen.

## 3. Bauvorhaben

Ich habe Interesse an einem Einfamilienhausgrundstück

Ich habe Interesse an einem Grundstück zur Errichtung einer Doppelhaushälfte

Ich habe die Datenschutzhinweise der e-netz Südhessen AG und der Gemeinde Schaafheim zur Kenntnis genommen. In diesen ist auch das wesentliche der Vereinbarung nach Art. 26 DSGVO aufgeführt.

Ich bin damit einverstanden, dass meine oben gemachten Angaben (**dazu gehören auch Daten nach Art. 9 DSGVO**) zum Zwecke der Vormerkung des Interesses an Grundstücken bei der e-netz Südhessen AG erhoben, verarbeitet und genutzt sowie an die Gemeinde Schaafheim weitergegeben bzw. übermittelt werden. Die Erhebung, Verarbeitung und Nutzung meiner Daten erfolgt auf freiwilliger Basis.

Mein Einverständnis kann ich mit der Folge, dass ich nicht bei der Vergabe und des Verkaufs von Baugrundstücken berücksichtigt werde, verweigern bzw. jederzeit mit Wirkung für die Zukunft widerrufen. Durch den Widerruf der Einwilligung wird die Rechtmäßigkeit der aufgrund der Einwilligung bis zum Widerruf erfolgten Verarbeitung nicht berührt. Meine Widerrufserklärung werde ich richten an: e-netz Südhessen AG, Netzdienste – Baulandentwicklung, Dornheimer Weg 24, 64293 Darmstadt, info@e-netz-suedhessen.de, sowie an die Gemeinde Schaafheim. Im Falle des Widerrufs werden mit dem Zugang meiner Widerrufserklärung meine Daten bei der e-netz Südhessen AG entsprechend den gesetzlichen Vorgaben gelöscht.

---

Ort, Datum, Unterschrift

Bei Interesse am Baugebiet bitten wir Sie uns den Bogen ausgefüllt und unterschrieben zukommen zu lassen.

e-netz Südhessen AG  
Dornheimer Weg 24  
64293 Darmstadt  
E-Mail: baugrundstuecke@e-netz-suedhessen.de